

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

в Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 2
	Всего листов выписки: 2
дата выписки:	03.04.2021 г.
идентификационный номер:	05:40:000031:12903
номер кадастрового квартала:	05:40:000031
дата государственного кадастрового учета:	03.04.2020
идентификационный номер государственного кадастра недвижимости:	Кадастровый номер 05:40:000031:9051 18.02.2014 Филиал ФГБУ ФКП Росреестра по РД: Условный номер 05:40:00:023:021:000
адрес:	Республика Дагестан, г. Махачкала, пр-кт А. Акушинского, 21
площадь:	1574.6
категория:	Нежилое
вид назначения:	нежилые помещения
число этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
данные в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
данные о строительстве:	данные отсутствуют
кадастровая стоимость, руб:	39136323.09
идентификационные номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
идентификационные номера помещений, машино-мест, расположенных на территории или сооружении:	данные отсутствуют
сведения о разрешенном использовании:	данные отсутствуют
сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
примечания:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
подпись представителя:	Рамазанова Аминат Салиховна (представитель правообладателя), Правообладатель: Курбанмагомедов Курбанмагомедов Динмагомедович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2		
2021 г		
выд. номер:	05:40:000031:12903	
правообладатель (правообладатели):	1.1	Курбанмагомедов Курбанмагомедов Динмагомедович, 04.05.1954, с. Цуликана Акушинского района ДАССР, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 82 12 №333183, выдан 14.06.2013. ОУФМС России по Респ. Дагестан в Ленинском районе г. Махачкалы 127427, Москва г. г. Москва, ул. Большая Марфинская, д. 1, к. 1, кв. 17
ид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05:40:000031:12903-05/184/2021-3 15.02.2021 12:14:05
документы-основания	3.1	Договор купли-продажи от 11.02.2021 серия: 05АА № 2806313 Документ нотариально удостоверен: 11.02.2021 Рамазанова А. С. 05/126-н/05-2021-2-735
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, агента:	4.1	данные отсутствуют
ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
явленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
сведения о невозможности государственной регистрации из личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
равоприязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Результат проверки электронной подписи:

15.02.2021 12:49:55, [00_uddfrs1@rosreestr.ru]

Росреестр, Москва, Москва, ИНН: 7706560536, ОГРН: 1047796940465

№ сертификата: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7. Подпись проверена: 16.02.2021 16:52:16

Место хранения электронного документа: С:

Полный путь файла: \Users\Нотариус\Downloads\result -

2021-02-16T165155.277.zip\report-6b7aaff6-4590-4ddc-84b0-01bdd6476486-Vedomstvo-2021-02-12-454271-05-02[1].pdf

Российская Федерация

Город Махачкала, Республика Дагестан

Шестнадцатого февраля две тысячи двадцать первого года

Я, Рамазанова Аминат Салиховна, нотариус Махачкалинского нотариального округа Республики Дагестан, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Усиленная квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 05/126-н/05-2021-2-807.

Уплачено за совершение нотариального действия: 100 руб. 00 коп.



А. С. Рамазанова